

Datum: 12.06.2023

Az.: GA 07/2023

GUTACHTEN

über den Verkehrswert (Marktwert)

i. S. d. § 194 Baugesetzbuch

für das als

**Fläche für öffentliche Versorgungsanlagen genutzte Grundstück
in 09518 Großrückerswalde, Am Schieferberg/ Marienberger Straße**

Grundbuch- und Katasterangaben:

Grundbuchbezirk Blatt

Großrückerswalde 869

Gemarkung Flur Flurstück

Großrückerswalde - 974/35

Eigentümer:

Der Gutachterausschuss hat in der Besetzung

A. Griehl als stellvertr. Vorsitzender und Gutachter

H. Tippmann als Gutachter

M. Gottschalk als Mitglied des Gutachterausschusses

den **Verkehrswert des Grundstücks** zum Stichtag 10.03.2023 ermittelt mit rd.

9.300 €.

Ausfertigung Nr. 1

Dieses Gutachten besteht aus 18 Seiten inkl. 4 Anlagen mit insgesamt 5 Seiten.

Das Gutachten wurde in zwei Ausfertigungen erstellt, davon eine für unsere Unterlagen.